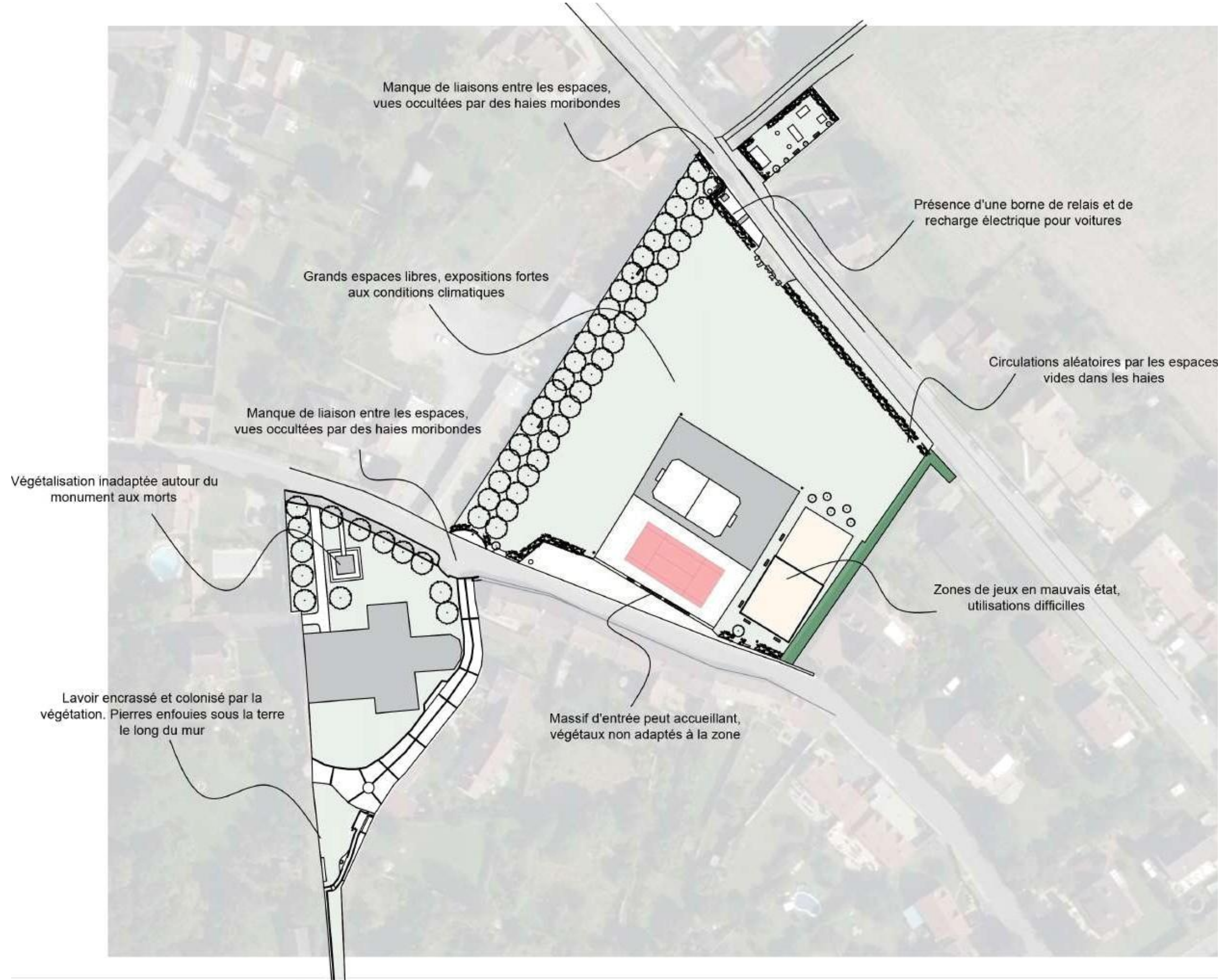
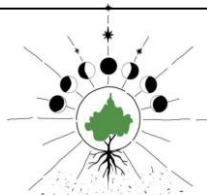
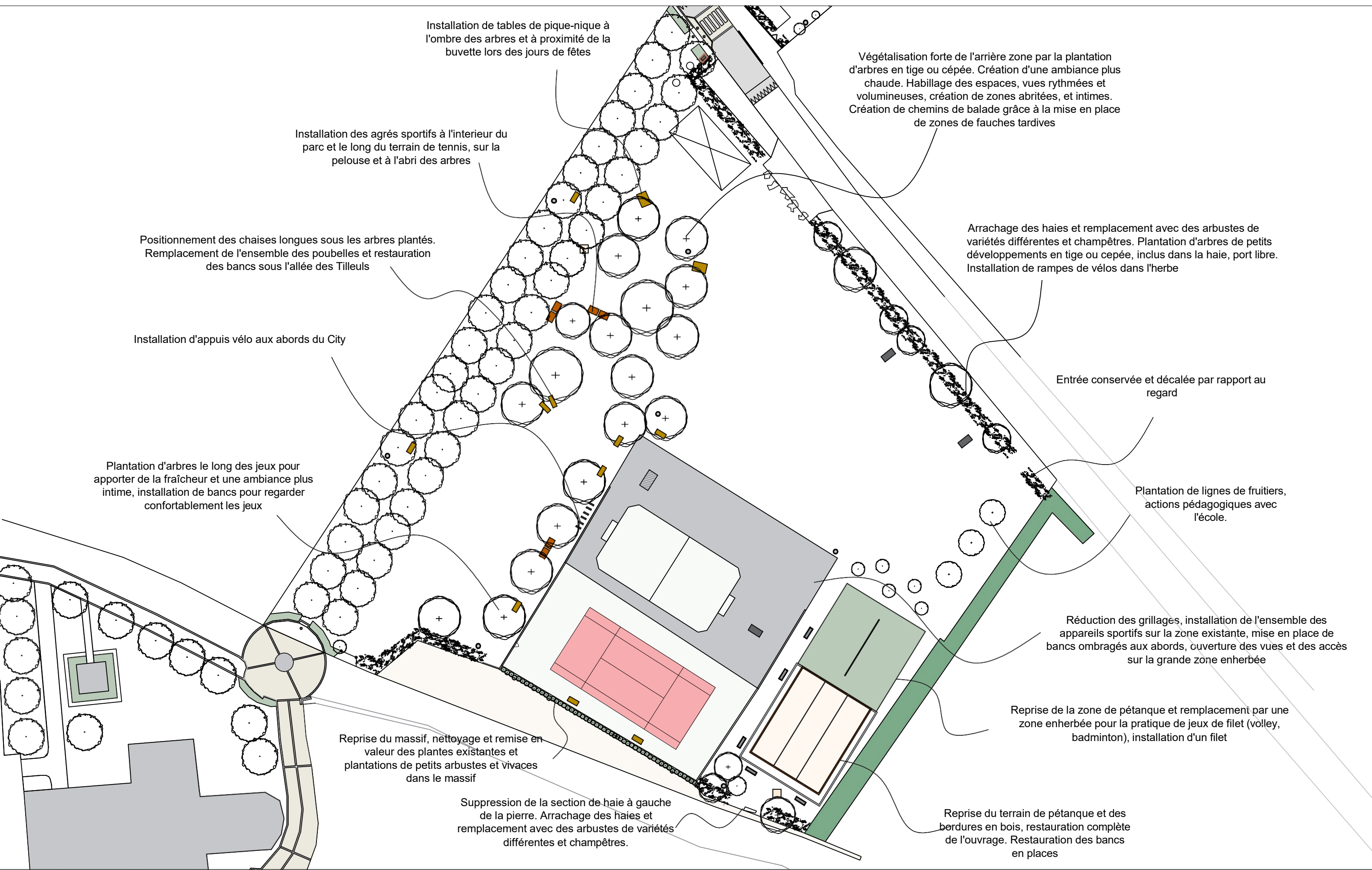


Mairie d'Avernes
39 Grande rue
95450 Averses

Plan état des lieux
Format A3 - Echelle 1.1000e
Octobre 2025

Chargée de projet : Lucie Desseroy
13 Chemin de la vallée
95 510 Vienne en Arthies (95)
D6 74 18 86 19

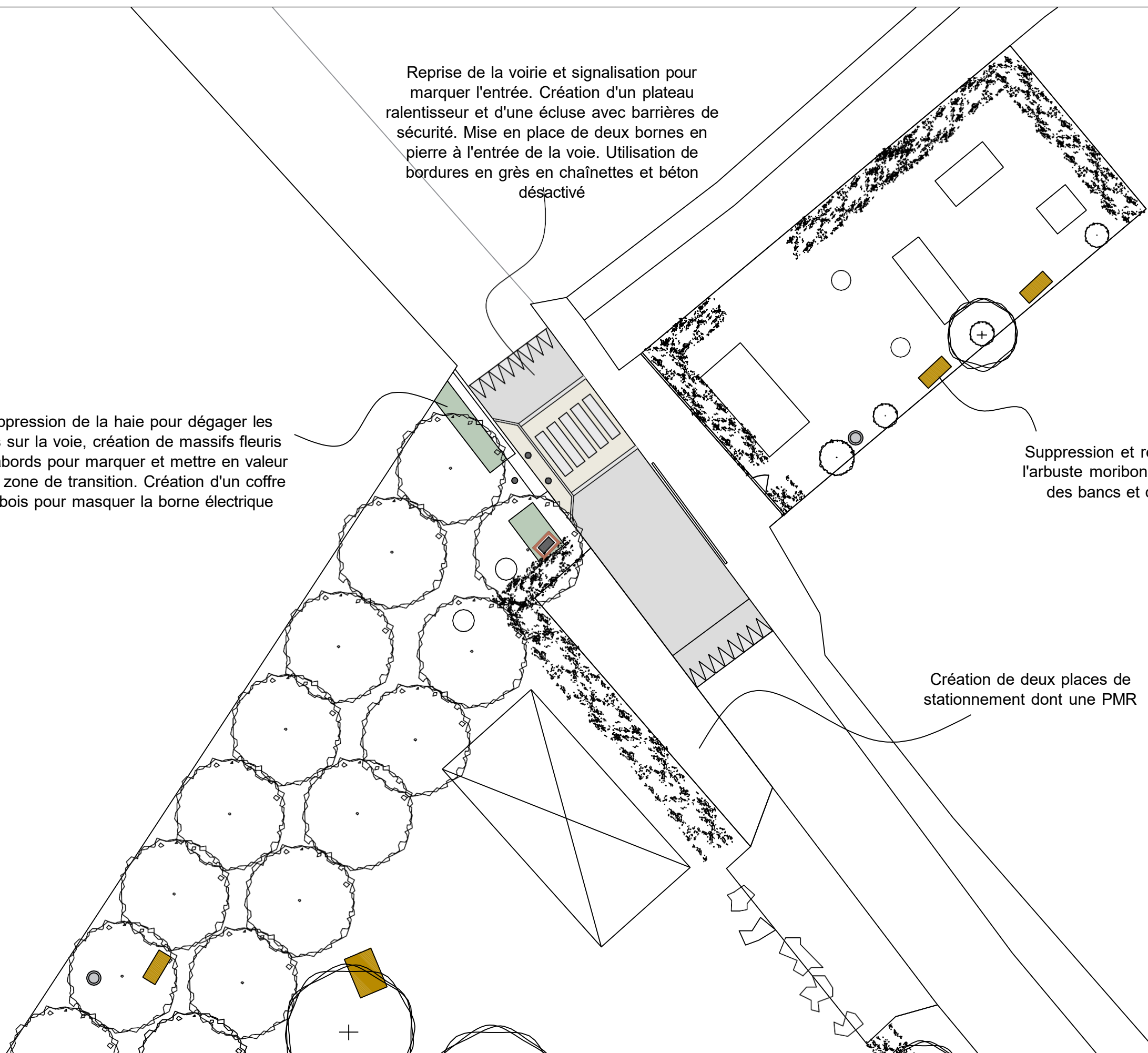


Mairie d'Avernes
39 Grande rue
95450 Avernes

Proposition paysagère
Zone centrale
Format A3 - Echelle 1.500e
Version 2 - Octobre 2025

Chargée de projet : Lucie Desseroy
13 Chemin de la vallée
95 510 Vienne en Arthies (95)
06 74 18 86 19

*Proposition soumise à modifications –
Point de validation avec l'Architecte
des Bâtiments de France 18/02/2026*

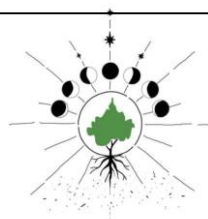


Reprise de la voirie et signalisation pour marquer l'entrée. Création d'un plateau ralentisseur et d'une écluse avec barrières de sécurité. Mise en place de deux bornes en pierre à l'entrée de la voie. Utilisation de bordures en grès en chaînettes et béton désactivé

Suppression de la haie pour dégager les vues sur la voie, création de massifs fleuris aux abords pour marquer et mettre en valeur cette zone de transition. Création d'un coffre en bois pour masquer la borne électrique

Suppression et remplacement de l'arbuste moribond, remplacement des bancs et des poubelles

Création de deux places de stationnement dont une PMR



Mairie d'Avernes
39 Grande rue
95450 Avernes

Proposition paysagère
Zone de jeux pour enfants
Format A3 - Echelle 1.200e
Version 2 - Octobre 2025

Chargée de projet : Lucie Desseroy
13 Chemin de la vallée
95 510 Vienne en Arthies (95)
06 74 18 86 19

*Proposition soumise à modifications –
Point de validation avec l'Architecte
des Bâtiments de France 18/02/2026*

Plantation d'un bel arbre de petit développement pour habiller légèrement l'espace. Pas de plantation le long de l'église, en attente de restauration

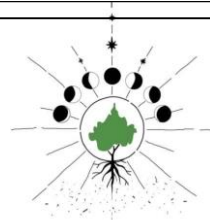
Plantation d'un bel arbre de petit développement pour habiller la zone. Positionnement d'un banc à son pied

Décapage et mise en valeur des vieilles pierres le long du mur

Nettoyage et curage du lavoir, rénovation des maçonneries du lavoir, taille forte du Lierre le long du mur pour dégager la circulation

Plantation d'un ensemble d'arbustes de petits développements pour agrémenter l'espace entre le ru et le mur en pierre, mise en valeur de la scène

Plantation d'un ensemble de vivaces de berge le long du ru où les pavés se sont déchaussés, conservation du Buddleia



Mairie d'Avernes
39 Grande rue
95450 Avernes

Proposition paysagère
Zone du lavoir
Format A3 - Echelle 1.200e
Version 2 - Octobre 2025

Chargée de projet : Lucie Desseroy
13 Chemin de la vallée
95 510 Vienne en Arthies (95)
06 74 18 86 19

*Proposition soumise à modifications –
Point de validation avec l'Architecte
des Bâtiments de France 18/02/2026*